



# Dutch Good Growth Fund

## Onderdeel DGGF

'Investeren Nederlandse ondernemers' uitgevoerd door Invest International.

### Titel

Toeristische lodge – DGGFST211

### Bedrijf

Hakuna Matata Booking BV

### Land

Tanzania

### Sector

Tourisme

### Bedrag

EUR 600.000

### Periode

Mei 2022 tot december 2025

### Betrokken partijen

nvt

### Korte omschrijving

Met een Startersfinanciering van DGGF wordt Hakuna Matata Booking BV in staat gesteld om een lodge voor safari toeristen te openen vlak bij het Manyarameer in Tanzania.

Met deze lodge wil Hakuna Matata het gat dichten in de markt waar vaak sprake is van onevenwichte verhouding tussen prijs en kwaliteit.

De investering betreft voornamelijk kapitaaluitgaven, een klein deel betreft werkkapitaal.

Specifiek betreft deze investering de bouw van een hoogwaardige (naar internationale kwaliteitsmaatstaven) toeristenaccommodatie met 20 tweepersoonskamers met daarnaast bijbehorend hoofd- en bijgebouwen.

De verwachte impact is lokale werkgelegenheid van ca. 30 banen. Het investeringsproject sluit aan bij het streven van de autoriteiten in Tanzania om de bijdrage van toerisme aan de nationale economie te vergroten.



Het project zal bijdragen aan Sustainable Development Goal 8 (Waardig werk en economische groei).



### **Ontwikkelingsimpact**

#### Werkgelegenheid en gender

In de lodge inclusief het boekingskantoor in Tanzania komen 30 personen te werken, waarvan 24 vrouwen. In het hoogseizoen zullen daarnaast nog een 10-12 personen (5 fte) nodig. Hakuna Matata streeft ernaar een aantal mensen uit achtergestelde groepen aan te nemen, via de NGO Jobortunity, die zich middels een beproefde formule (genaamd Hi Five) op het verbeteren van de employability van kansarme jongeren richt. Alle werknemers zullen leefbaar loon verdienen en goede carrièremogelijkheden hebben. Hakuna Matata zal minimaal 80% vrouwen aannemen. De gewone, wettelijke HR vereisten voor vrouwen qua zwangerschapsverlof, zwaar werk etc zullen gehanteerd worden. Er zal een streng beleid opgezet worden tegen (sexual) harassment en er zal een vertrouwenspersoon worden benoemd.

#### Kennisoverdracht

Het personeel zal uitgebreid worden getraind om de werkzaamheden op de juiste manier te kunnen uitvoeren. Daarnaast vormt training en onderwijs een belangrijk element in het beleid van Hakuna Matata.

#### Productiekracht

Tanzania zal er een lodge bij krijgen in het hogere kwaliteitssegment, waarbij de prijzen echter wel lager komen te liggen. Dit kan een boost geven aan het toerisme, zeker als meer lodges deze strategie overnemen.

#### Milieu

In principe kan het bouwen van een lodge voor een negatieve impact zorgen op de omgeving. Hakuna Matata wil echter de lodge zo inpassen in de omgeving dat het geen negatieve impact heeft en juist het terrein van 7 ha zoveel mogelijk herbebossen, zodat de biodiversiteit toeneemt. Om de impact op het klimaat te verkleinen, zal de elektriciteit opgewekt worden door zonnepanelen en het warm water voor de douches door zonnecollectoren. De vliegreizen van de klanten zullen worden gecompenseerd door de aanplant van bomen en struiken op het terrein en daarbuiten.

#### Voedselveiligheid

Dit is een belangrijk thema gerelateerd aan de voedselveiligheid van de toeristen die in de lodge eten. De protocollen zijn al opgesteld op basis van de HACCP normen.

Het personeel zal getraind worden in het hygiënisch werken in de keuken en restaurant.



### **IMVO**

De investering wordt geschaald in categorie B+ in termen van MVO-risico.

Er wordt een Environmental and Social Action Plan' (ESAP) opgesteld, gebaseerd op de OESO-richtlijnen en IFC performance standards. Doel daarvan is het beperken van eventuele risico's op niet volledige naleving van de arbeidsomstandigheden.