



# Dutch Good Growth Fund

## **Kennisgeving voorgenomen transactie 171121 Sawari Ventures Fund I**

**Publicatiedatum: 21 november 2017**

Met inachtneming van de bepalingen die voor bestuursorganen gelden op grond van de Wet openbaarheid van bestuur en de Wet bescherming persoonsgegevens, publiceert de Fondsbeheerder van het DGGF onderdeel 'Financiering aan lokaal midden- en kleinbedrijf' voorgenomen transacties.

### **Zienswijzen**

Partijen kunnen hun zienswijze met betrekking tot een voorgenomen transactie ter kennis van de Fondsbeheerder brengen, door contact op te nemen met [dggf@nl.pwc.com](mailto:dggf@nl.pwc.com) binnen 30 dagen na publicatie van de kennisgeving ten aanzien van de betreffende transactie. De Fondsbeheerder bericht zo spoedig mogelijk na ondertekening van de overeenkomst, dan wel zo spoedig mogelijk nadat duidelijk is geworden dat de voorgenomen ondertekening geen doorgang zal vinden, aan degenen die hun zienswijze kenbaar hebben gemaakt welke gevolgtrekkingen hij aan de zienswijzen heeft verbonden.

### **Beschrijving transactie (Nederlands)**

#### **Onderdeel DGGF**

Financiering aan lokaal midden- en kleinbedrijf

#### **Naam intermediair fonds (IF)**

Sawari Ventures Fund I ("SVF")

#### **Vestigingsplaats van de IF**

SVF zal worden gevestigd in Nederland.

#### **Naam beheerder van de IF**

Sawari Ventures Netherlands B.V. zal worden opgezet om op te treden als de manager van SVF, en zal een volle dochteronderneming zijn van Sawari Ventures for Financial Advisory S.A.E. dat gevestigd is in Egypte. Sawari Ventures zal waarschijnlijk ook een kantoor in Tunesië openen.



### **Aard van de activiteiten waarop de transactie betrekking heeft**

SVF zal met name innovatief en kennisgericht MKB in Egypte en Tunesië voorzien van start- en *early stage* risico- en groeikapitaal. Gemiddeld zullen de investeringen tussen de 500.000 USD en 3 miljoen USD bedragen en richt het fonds zich op sectoren zoals financiële technologie, gezondheidszorg- en onderwijstechnologieën, alternatieve en groene energie, online consumentendiensten en hardware. Sawari ziet een duidelijke behoefte aan start- en *early stage* risicokapitaal. Met name in Egypte, waar een groeiende basis van jonge en technisch onderlegde ondernemers met potentieel goede ondernemingsplannen door traditionele investeerders veelal over het hoofd wordt gezien. Sawari beoogt ondernemers te ondersteunen van start tot groeifase, en zet tegelijkertijd in op het verruimen van het aanbod van beschikbare financiering en de ontwikkeling van het ondernemers-ecosysteem in de MENA-regio. Het team achter Sawari is sinds haar oprichting in 2011 actief op het gebied van startkapitaal doormiddel van de door hen opgezette Flat6Labs *accelerator*-programma's. Een deel van SVF's zal via Flat6Labs in Egypte en Tunesië geïnvesteerd worden in startups.

### **Omvang voorgenomen investering**

USD 8 miljoen / EUR 6,8 miljoen<sup>1</sup>

Met deze investering draagt het DGGF bij aan een verwachte fondsomvang tussen USD 40-50 miljoen.

Een deel van het DGGF investeringskapitaal wordt verstrekt met als doel te investeren in jonge Afrikaanse ondernemers en werknemers in Afrikaanse landen, in het kader van het probleem van irreguliere migratie. De investering in SVF zal worden gefinancierd vanuit dit additionele investeringskapitaal.

### **Beoogde transactiedatum**

De Fondsbeheerder beoogt de overeenkomst met SVF in het eerste kwartaal van 2018 te sluiten.

### **Beoogde financiële resultaten**

Er wordt een positief netto financieel rendement verwacht van deze investering.

### **Verwachte impact**

De voorgenomen transactie geeft het DGGF de gelegenheid om de lancering te ondersteunen van één van de weinige *private equity* fondsen die voorzien in de financiering van startups en *early stage* MKB in Egypte. Daarnaast zal het DGGF de uitbreiding van Sawari's activiteiten in Tunesië ondersteunen. Naar verwachting zal SVF een significant aantal jonge ondernemers bereiken in een land waar MKB-financiering voor met name het lagere segment ontbreekt. SVF

---

<sup>1</sup> Gebaseerd op de wisselkoers op de publicatiedatum.



zal naar verwachting een bovengemiddeld aantal banen creëren voor een jonge beroepsbevolking, in een land met hoge werkloosheid onder jongeren. Kennisoverdracht zal naar verwachting ook substantieel zijn. Sawari zal in de praktijk actief bijdragen op verschillende vlakken aan het toevoegen van waarde aan de bedrijven waarin het investeert; strategie, corporate governance, marketing en bedrijfsontwikkeling, fondsenwerving, werving van talenten en patentregistratie. DGGF speelt een belangrijke *cornerstone* rol om SVF naar marktstandaarden en een minimum duurzame fondsomvang te brengen.

### **Naleving ESG-criteria**

Door het gebruik van ondersteunende documenten van internationale *Development Finance Institutions* (DFI's) wordt ESG voldoende opgenomen in SVF's investeringsproces, en de ESG-kennis van het Sawari managementteam wordt toereikend geacht. Het Sawari team heeft ingestemd met het opnemen van de DGGF *exclusion list* en het opzetten van een klachtenmechanisme. Het DGGF verwacht verder van SVF dat alle relevante ESG-documenten voor de eerste twee investeringen ter beschikking van het DGGF worden gesteld, ter verificatie van de uitvoering en monitoring van het beleid.

### **Belasting**

SVF zal worden geregistreerd onder het Nederlands recht, dat voldoet aan de OESO transparantie-eisen. SVF investeert in MKB in Egypte en Tunesië, welke in principe onderhevig zijn aan de wettelijke belastingtarieven. SVF maakt geen gebruik van kunstmatige constructies om haar eigen belastingen of die van het MKB waar zij in investeert te verlagen, en DGGF's investeringsvoorwaarden waarborgen dit. SVF eist van de MKB'ers dat zij financiert, dat deze zich houden aan lokale wet- en regelgeving, waaronder die met betrekking tot belasting. SVF zal ook monitoren of het MKB dat zij financiert aan hun belastingverplichtingen voldoet. DGGF zal actief toezien dat SVF zich houdt aan belastingverplichtingen en handelt naar de DGGF criteria voor belasting.